



CREULLY SUR SEULLES

COMMUNE DE CREULLY SUR SEULLES Département du Calvados Nombre de Conseillers : Elus : 23 Présents : 17 Absents : 04 Procurations : 02 Votants : 19 Quorum : 12 Date de Convocation : 10/09/2025	<p>L'an deux mil vingt-cinq, le 17 septembre à 18 heures 30 minutes, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis dans la salle du Conseil Municipal de la Mairie de Creully sur Seulles, sous la présidence de M. Thierry OZENNE, Maire de la Commune de Creully sur Seulles.</p> <p>Présents : Patrick BARETTE, Christophe BAUCHET, Florence CHESNEL, Alain COUZIN, Antoinette DUCLOS, Jimmy DO, Pierre FERAL, Gérard GARIAN, Danilo GIOVANNINI, Yves JULIEN, Christine LE GUERN, Cyrille MAUDUIT, Virginie SARTORIO, Thierry OZENNE, Geneviève SIRISER, Fabien TESSIER, Yolande VERLAGUET</p> <p>Procurations : Katia OMONT à Pierre FERAL et Yolande PICARD à Virginie SARTORIO</p> <p>Absents : Franck DUROCHER (excusé), Olivier GEHAN, Japonica RAGUENEAU, Thierry LEROY (excusé)</p> <p>Secrétaire de séance : Virginie SARTORIO</p>
---	--

LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES LORS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 SEPTEMBRE 2025

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 JUILLET 2025

Adopté à l'unanimité

DEL2025/054	URBANISME Désignation de Fabien TESSIER, maire adjoint à l'urbanisme en tant que signataire des permis de construire modificatifs n° 2024/00001 et 2023/00007
--------------------	---

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18 Abstention(s) : 1 (le maire ne prenant pas part au vote) Contre : 0

DEL2025/055	ADHESION ASSOCIATION "PETITES CITES DE CARACTERE" Coût du label : 1 245.28 €/an Accord de l'assemblée pour adhérer à l'association et autorisation au maire de signer la convention
--------------------	--

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/056	SUBVENTION ASSOCIATION Accord de l'assemblée pour l'attribution d'une subvention de 150 € au Tennis Club de Creully pour la participation de Monsieur Dominique BARRAUX aux championnats mondiaux des transplantés
--------------------	--

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/057	TARIFS DROIT DE PLACE DU MARCHE Création d'un tarif hebdomadaire préférentiel via un abonnement trimestriel : 1€/ml sans branchement électrique et 1.30 €/ml avec branchement.
--------------------	--

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/058	FINANCES_BUDGET PRINCIPAL Ouverture des crédits au chapitre 10 "Dotations, fonds divers et réserves"_Compte 102292 "reprise sur FCTVA" afin de rembourser un trop perçu de FCTVA d'un montant de 207.83 €
--------------------	---

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0



CREULLY SUR SEULLES

DEL2025/059 CONVENTION AVEC LE CAUE_TRAVAUX RUE ST THOMAS BECKET
Autorisation au maire de signer la convention de mission d'accompagnement à la maîtrise d'ouvrage publique afin de mettre en place le programme de travaux relatif à la sécurisation et au stationnement.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/060 TRANSFERT COMPETENCE SIGNALISATION LUMINEUSE AU SDEC
L'assemblée décide de transférer la compétence au SDEC ENERGIE afin de réaliser tous nouveaux travaux de signalisation lumineuse et procéder à la maintenance des installations comprenant notamment l'achat d'électricité, l'entretien préventif et curatif.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/061 CREATION PASSAGE PIETONS LUMINEUX_AVENUE DES CANADIENS
Proposition du SDEC d'un montant de 24 399.85 € pour la création d'un passage piétons lumineux au niveau du pont en bois. Autorisation au maire de lancer les études définitives et de signer l'acte d'engagement.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/062 LANCEMENT PROCEDURES RELATIVES AUX BIENS IMMOBILIERS ABANDONNES
L'assemblée convient d'établir l'état des lieux des maisons abandonnées sur la commune et d'autoriser le Maire à lancer les procédures nécessaires et entâmer les démarches.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/063 CONVENTION RESEAUX MUSEES
Adhésion au réseau des musées et autorisation au maire de signer tous documents.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/064 TRAVAUX DE RESTAURATION DU CHATEAU_DESIGNATION AMO
Désignation de l'entreprise PIERRE DE LIENS, 56 600 LANESTER en tant qu'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage pour un montant de 10 600 € HT.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/065 RPQS ASSAINISSEMENT
Adoption du rapport sur le prix et la qualité du service public d'assainissement 2024.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0

DEL2025/066 ACQUISITION PARCELLE ZD116 RUE DE TIERCEVILLE
Modification de la délibération communale du 28/09/2023 actant l'acquisition gracieuse, il convient de valider l'acquisition à l'euro symbolique en adéquation avec la délibération de la commission permanente du Conseil Départemental du 11/12/2023.

Délibération : Adoptée à l'unanimité
Pour : 19 Abstention(s) : 0 Contre : 0



CREULLY SUR SEULLES

DEL2025/067

DEMANDE OCCUPATION DOMAINE PUBLIC_KIOSQUE

Demande du commerçant EM fleurs pour la mise à disposition du kiosque pour une vente de sapins en décembre. Le Code Général de la propriété des personnes publiques imposant une redevance d'occupation du domaine public, il sera appliqué une redevance de 1€/jour d'occupation. Dans un soucis d'équité, la mise à disposition sera également proposée au commerce "Aux roses Lilas" .

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 19

Abstention(s) : 0

Contre : 0

A Creully-sur-Seulles, le 23 septembre 2025

Le secrétaire de séance,
Virginie SARTORIO

Le Maire,
Thierry OZENNE