



## CREULLY SUR SEULLES

### COMMUNE DE CREULLY SUR SEULLES

Département du  
Calvados

#### Nombre de Conseillers :

Elus : 23  
Présents : 16  
Absents : 05  
Procurations : 02  
Votants : 18  
Quorum : 12

Date de Convocation :  
13/11/2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 19 novembre à 18 heures 30 minutes, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis dans la salle du Conseil Municipal de la Mairie de Creully sur Seulles, sous la présidence de M. Thierry OZENNE, Maire de la Commune de Creully sur Seulles.

**Présents** : Patrick BARETTE, Alain COUZIN, Antoinette DUCLOS, Franck DUROCHER, Jimmy DO, Gérard GARIAN, Danilo GIOVANNINI, Christine LE GUERN, Thierry LEROY, Cyrille MAUDUIT, Katia OMONT, Virginie SARTORIO, Thierry OZENNE, Yolande PICARD, Fabien TESSIER, Yolande VERLAGUET

**Procurations** : Christophe BAUCHET à Danilo GIOVANNINI et Pierre FERAL à Katia OMONT

**Absents** : Yves JULIEN (excusé), Olivier GEHAN, Japonica RAGUENEAU, Florence CHESNEL et Geneviève SIRISER

**Secrétaire de séance** : Christine LE GUERN

### LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES LORS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 NOVEMBRE 2025

#### PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 SEPTEMBRE 2025

Adopté à l'unanimité

**DEL2025/068**

#### SUBVENTION ASSOCIATION

Suite au décès de Mme LEMIEUX, ancienne institutrice de l'école Cecil Newton, survenu le 23 septembre dernier, selon le souhait de la famille "ni fleurs, ni plaques, des dons pouvant être recueillis au profit de la ligue contre le cancer", l'assemblée vote une subvention d'un montant de 300 € à verser à la ligue contre le cancer.

**Délibération : Adoptée à l'unanimité**

**Pour : 18**

**Abstention(s) : 0**

**Contre : 0**

**DEL2025/069**

#### SUBVENTION ASSOCIATION

Attribution d'une subvention de principe pour l'année 2026 d'un montant de 30 000 € à la Compagnie des Airs Sauvages.

**Délibération : Adoptée à l'unanimité**

**Pour : 18**

**Abstention(s) : 0**

**Contre : 0**

**DEL2025/070**

#### MISE A DISPOSITION SALLE COMMUNALE\_ASSOCIATION ALCC

Accord de l'assemblée pour la mise à disposition d'une salle à l'Association Loisirs et Culture de Creully pour leur repas des bénévoles 2026.

**Délibération : Adoptée à l'unanimité**

**Pour : 18**

**Abstention(s) : 0**

**Contre : 0**

**DEL2025/071**

#### MISE A DISPOSITION SALLE AVEC PARKING\_ASSOCIATION TOUTES EN MOTO

Accord de l'assemblée pour la mise à disposition d'une salle avec Parking, à l'Association Toutes en moto Caen dans le cadre d'animations conjointes à celles de la commune pour Octobre rose.

**Délibération : Adoptée à l'unanimité**

**Pour : 18**

**Abstention(s) : 0**

**Contre : 0**

**DEL2025/072**

#### SIGNATURE CONVENTION ENEDIS\_IRVE

Autorisation au maire de signer la convention de servitude avec ENEDIS, relative à l'installation d'une ligne électrique souterraine sur le parking de la mairie pour l'alimentation de la borne de recharge rapide pour véhicules électriques.

**Délibération : Adoptée à l'unanimité**

**Pour : 18**

**Abstention(s) : 0**

**Contre : 0**



## CREULLY SUR SEULLES

**DEL2025/073 CLASSEMENT VOIRIE**

Classement de la parcelle ZD86\_rue de Tierceville, d'une contenance de 323 m<sup>2</sup> dans le domaine public communal, constituant une voirie d'accès, et autorisation au maire de signer tous documents.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/074 FONCIER\_CESSIION IMMEUBLES RUE MARECHAL MONTGOMERY**

L'assemblée décide de céder l'ensemble immobilier "garages et ancien service technique municipal" (hors anciennes tanneries), cadastré D1053p, D1052, ZL43, ZL10, D790 à la société NESTLE, au prix de 270 000 € et autorise le maire à signer tous documents.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/075 MOTION DE SOUTIEN AU DEVELOPPEMENT DE LA SOCIETE NESTLE**

Acteur majeur du développement économique de la communauté de communes, la société NESTLE doit procéder à des travaux de modernisation (consommation d'énergie et décarbonations) pour en assurer sa pérennité. L'assemblée valide cette motion de soutien au regard des reports successifs de la construction de la nouvelle caserne du SDIS par le Conseil Départemental, conditionnant la libération des garages actuellement occupés par les pompiers, et retardant les travaux de modernisation de l'usine, compromettant fortement son développement économique.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/076 ACHAT D'UNE OEUVRE**

L'assemblée décide d'acquérir une œuvre sur aluminium brossé 100X100, de VAN LUC nommée "Vache de Creully" au prix de 600 €.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/077 FINANCES**

Mise à jour des tableaux d'amortissement relatifs au budget annexe assainissement.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/078 FINANCES**

Transfert des frais de personnel des budgets annexes Assainissement (39 993 €) et Location des salles du Château (34 950 €), vers le budget principal.

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

**DEL2025/079 ASSAINISSEMENT**

Fixation du montant de la contre-valeur de la redevance performance assainissement au tarif de 0.16 € HT/m<sup>3</sup>

Délibération : Adoptée à l'unanimité

Pour : 18

Abstention(s) : 0

Contre : 0

*A Creully-sur-Seulles, le 25 novembre 2025*

Le secrétaire de séance,  
Christine LE GUERN

Le Maire,  
Thierry OZENNE

